

Umowa Nr/2019

zawarta dnia roku pomiędzy Skarbem Państwa
reprezentowanym przez Starostę Słubickiego Leszka Bajona,

69-100 Słubice, ul. Piłsudskiego 20, NIP: 598-14-60-085

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Grażyny Neumann

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonanie usługi polegające na wykonaniu remontu elewacji budynku nr 2, położonego na terenie Terminala w Świecku (adres: 69-100 Słubice, Świecko 37). Zgodnie z ofertą złożoną dniu 2019 r. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zamówień o wartości przedmiotu zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.– Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986 ze zm.), przeprowadzonym na podstawie § 14 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Słubicach, będącego załącznikiem do zarządzenia Nr 3/18 Starosty Słubickiego z dnia 3 stycznia 2018 r.

§ 2

1. Wykonawca na mocy niniejszej umowy, zobowiązuje się do wykonania prac polegających na remoncie elewacji budynku nr 2 położonego na terenie terminala w Świecku (adres: Świecko 37, 69-100 Słubice). Szczegółowy zakres prac stanowi przedmiar robót, który jest załącznikiem do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz złożona ofertą.
3. Realizacja usługi objętej umową nastąpi w terminie do 31.08. 2019 r.

§ 3

1. Wykonawca przy wykonywaniu umowy ponosi odpowiedzialność za kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie robót.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 12 miesięcy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w niniejszej umowie własnym sprzętem i własnymi środkami odpowiednimi do charakteru usługi.
2. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie miejsce prowadzonych prac.
3. Każdorazowo po zakończonej pracy Wykonawca pozostawi miejsce pracy w stanie niepogorszonym, uporządkowanym i uprzątniętym.
4. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego niezwłocznego powiadamiania przedstawicieli Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5

W przypadku niewłaściwego wykonania prac przez Wykonawcę, o których mowa w § 1, Wykonawca, na wyraźne wezwanie Zamawiającego ma obowiązek usunięcia usterek w terminie 7 dni od dnia wezwania.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej usługi, a w szczególności stanu wyposażenia obiektu Zamawiającego.

§ 7

Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy z dnia 2019 r., w kwociezł netto plus należny podatek VAT.

§ 8

Wynagrodzenie za wykonanie usługi jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie.

§ 9

Zapłata wynagrodzenia określonego w § 7 nastąpi na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru oraz faktury wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień wydania bankowi przez Zamawiającego polecenia dokonania przelewu.

§ 10

Strony oświadczają, że są płatnikami podatku VAT i posiadają NIP:
Zamawiający: 598-14-60-085 oraz Wykonawca: i zgodnie oświadczają, że są uprawnione do otrzymywania faktur VAT.

§ 11

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Za zwłokę w wykonaniu usługi w wysokości 0,2 % umownego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jej zakończenia.

3. Za zwłokę w usunięciu wad wykonania zlecenia w wysokości 0,2 % umownego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty stwierdzenia tych faktów.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

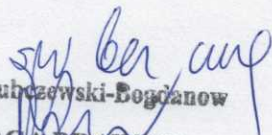
Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów, które wynikają z realizacji niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


Robert Zubczewski-Bogdanow
RADCA PRAWNY

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Terminal w Świecku

Obiekt : Budynek nr. 2

Adres : Terminal w Świecku

Remont elewacji budynku nr.2 na Terminalu w Świecku

Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budowlanych
LBS/OB/260/2011
Jan Szoltysek
upr. budowl. 82783/06
§5 ust. 2 i §13 ust. 1 pkt 2

Remont elewacji budynku nr.2 na Terminalu w Świecku

Budowa : Terminal w Świecku
Obiekt : Budynek nr. 2
Adres : Terminal w Świecku

PRZEDMIAR ROBÓT

Str. 1

Lp.	Nr Sp. Techn.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1		KNR 202-1603-01-00 WACETOB Warszawa Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości: do 10 m	5,397	100 m2
2		KNR 401-0701-01-00 IGM Warszawa Odbicie tynków - Analogia	152,060	m2
3		KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	337,900	m2
4		KNR 1323-1001-11-00 MGİEn Zabezpieczenie stolarki folią	94,660	m2
5		KNR 1323-1001-11-00 MGİEn Zabezpieczenie ścian z cegły klinkierowej folią - Analogia	191,140	m2
6		KNR 023-2611-03-00 IGM Warszawa Gruntowanie ścian po odbiciu tynków /dwukrotnie/	152,060	m2
7		KNR 202-0902-01-00 IZOİEPB ORGBUD W-wa Wykonanie tynków	152,060	m2
8		KNR 401-1202-09-00 WACETOB Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby	185,840	m2
9		KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania	185,840	m2
10		KNR 401-1211-01-00 WACETOB Warszawa Usunięcie farby ze stolarki od strony zewnętrznej o powierzchni: do 1,0 m2 - Analogia	31,020	m2
11		KNR 401-1211-02-00 WACETOB Warszawa Usunięcie farby ze stolarki od strony zewnętrznej o powierzchni: ponad 1,0 m2 - Analogia	63,600	m2
12		KNR 401-1209-03-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną, stolarki okiennej od strony zewnętrznej o powierzchni: do 1,0 m2	31,020	m2
13		KNR 401-1209-04-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną, stolarki okiennej od strony zewnętrznej o powierzchni: ponad 1,0 m2	51,060	m2
14		KNR 401-1209-10-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną, stolarki drzwiowej od strony zewnętrznej o powierzchni: ponad 1,0 m2	12,540	m2
15		KNR 401-1212-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną pokrycia z blachy (Daszki) - Analogia	28,700	m2
16		KNR 023-2611-03-00 IGM Warszawa Gruntowanie ścian przed malowaniem /dwukrotnie/	337,900	m2
17		KNR 031-0601-01-00 ATHENASOFT Warszawa Malowanie ręcznie elewacji farbą akrylową	3,379	100 m2

— Koniec wydruku —

Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budowlanych
LBS/RO/259/201
Jan Szczęsny
upr. budowl. 67/43/5w
§5 ust. 2 i §3 ust. 1 pkt 2